

ÍNDICE

PRÓLOGO A LA VIGÉSIMA PRIMERA EDICIÓN	Pág. 19
NOTA PARA EL ALUMNADO	21
PRÓLOGO A LA PRIMERA EDICIÓN	23
SEMBLANZA DEL PROFESOR CARLOS LASARTE	25
ABREVIATURAS	29

PRIMERA PARTE

EL ORDENAMIENTO JURÍDICO

CAPÍTULO 1: RELACIONES ECONÓMICAS Y SECTORES JURÍDICOS	33
1. APROXIMACIÓN AL DERECHO	33
2. ECONOMÍA Y DERECHO: LA INEXISTENCIA DEL DERECHO ECONÓMICO COMO CATEGORÍA	34
3. LA ACTIVIDAD ECONÓMICA PRIVADA Y SU REGULACIÓN JURÍDICA. EL DERECHO PRIVADO	35
4. LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE LOS ENTES PÚBLICOS Y SU REGULACIÓN JURÍDICA. EL DERECHO PÚBLICO	38
5. LAS RELACIONES LABORALES Y EL DERECHO DEL TRABAJO	41
CAPÍTULO 2: LA NORMA JURÍDICA EN GENERAL: LA CONSTITUCIÓN	44
1. ESTRUCTURA GENERAL Y CLASES DE LAS NORMAS JURÍDICAS	44
2. LA GÉNESIS DE LAS NORMAS JURÍDICAS: LAS FUENTES DEL ORDENAMIENTO JURÍDICO ESPAÑOL	48
3. LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA DE 27 DE DICIEMBRE DE 1978	49
CAPÍTULO 3: LAS FUENTES DEL DERECHO	52
1. LAS LEYES PROPIAMENTE DICHAS	52
2. LA FUNCIÓN LEGISLATIVA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL	54
3. LA POTESTAD REGLAMENTARIA DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN: LOS REGLAMENTOS	55
4. EL ORDEN JERÁRQUICO DE LAS DISPOSICIONES ESTUDIADAS	56
5. PUBLICACIÓN Y VIGENCIA DE LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS	57
6. EL PRINCIPIO DE LA IRRETROACTIVIDAD DE LAS LEYES	58
7. LA COSTUMBRE Y LOS USOS	59
8. LOS PRINCIPIOS GENERALES DEL DERECHO	61
SUPUESTO PRÁCTICO	62
CAPÍTULO 4: EL DERECHO DE LA UNIÓN EUROPEA	63
1. INTRODUCCIÓN	63
2. INSTITUCIONES DE LA UNIÓN EUROPEA	64

3.	RASGOS ESPECÍFICOS DEL ORDENAMIENTO JURÍDICO EUROPEO	70
4.	LOS TRATADOS COMUNITARIOS.....	71
5.	ACTOS LEGISLATIVOS DE LA UNIÓN EUROPEA.....	71
CAPÍTULO 5: APLICACIÓN Y EFICACIA DE LAS NORMAS JURÍDICAS		74
1.	LOS PROBLEMAS DE APLICACIÓN DEL DERECHO	74
2.	LA BÚSQUEDA DE LA NORMA APLICABLE: LA CALIFICACIÓN	74
3.	EL PRINCIPIO <i>IURA NOVIT CURIA</i>	75
4.	LA INTEGRACIÓN DEL ORDENAMIENTO. LA ANALOGÍA	76
5.	OTROS MEDIOS DE INTEGRACIÓN DEL ORDENAMIENTO: LA JURISPRUDENCIA Y LA EQUIDAD	77
6.	LA INTERPRETACIÓN DE LAS NORMAS JURÍDICAS	78
7.	FUNCIÓN ORDENADORA DE LAS NORMAS	82
8.	EL DEBER GENERAL DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS	82
9.	LA VIOLACIÓN DE LAS NORMAS Y SU SANCIÓN	84
CAPÍTULO 6: LOS DERECHOS SUBJETIVOS		87
1.	NORMA JURÍDICA Y LIBERTAD DE LOS SUJETOS	87
2.	EL DERECHO SUBJETIVO	88
3.	LAS POTESTADES	89
4.	DERECHO SUBJETIVO Y DEBER	89
5.	LA RELACIÓN JURÍDICA	90
6.	LA AUTONOMÍA PRIVADA	90
7.	EL ACTO Y EL NEGOCIO JURÍDICOS	91
8.	ADQUISICIÓN Y EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS SUBJETIVOS. LA RENUNCIA DE DERECHOS	92
9.	EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS Y SUS LÍMITES	93
10.	LÍMITE TEMPORAL AL EJERCICIO DE LOS DERECHOS. LA PRESCRIPCIÓN Y LA CADUCIDAD	95
SUPUESTO PRÁCTICO		99
CAPÍTULO 7: LA TUTELA JUDICIAL DE LOS DERECHOS		100
1.	DEFENSA PRIVADA. ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA Y ARBITRAJE	100
2.	LA MEDIACIÓN	101
3.	LA ORGANIZACIÓN DE TRIBUNALES Y ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN ESPAÑA	102
4.	IDEA GENERAL DEL PROCESO	105
5.	LAS DISTINTAS FASES DEL PROCESO CIVIL	106
6.	LOS RECURSOS: EL RECURSO DE CASACIÓN	107
7.	EL TRIBUNAL CONSTITUCIONAL	108

SEGUNDA PARTE

LOS SUJETOS DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA
PRIVADA Y SU CONTEMPLACIÓN JURÍDICA

CAPÍTULO 8: LA PERSONA FÍSICA		111
1.	PERSONA, PERSONALIDAD Y PERSONIFICACIÓN	111
2.	LOS DERECHOS DE LA PERSONALIDAD	113
3.	EL <i>NASCITURUS</i> O CONCEBIDO PERO NO NACIDO	118

4. LA MUERTE Y LA DECLARACIÓN DE FALLECIMIENTO O MUERTE PRESUNTA	119
5. LA EDAD Y LA CAPACIDAD DE OBRAR	119
6. LA IGUALDAD ENTRE HOMBRE Y MUJER	122
7. LA INCAPACITACIÓN	123
8. EL REGISTRO CIVIL: NOCIONES FUNDAMENTALES	129
SUPUESTOS PRÁCTICOS	131
CAPÍTULO 9: EL RÉGIMEN ECONÓMICO DEL MATRIMONIO	134
1. DERECHO DE FAMILIA Y RÉGIMEN ECONÓMICO DEL MATRIMONIO	134
2. PRINCIPIOS BÁSICOS DEL CÓDIGO CIVIL SOBRE LA MATERIA	135
3. LA SOCIEDAD DE GANANCIALES	138
4. EL RÉGIMEN DE SEPARACIÓN DE BIENES	141
5. EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN	142
SUPUESTOS PRÁCTICOS	143
CAPÍTULO 10: LA HERENCIA	144
1. LA HERENCIA Y LA SUCESIÓN POR CAUSA DE MUERTE	144
2. LA SUCESIÓN TESTADA O VOLUNTARIA: EL TESTAMENTO	145
3. LA SUCESIÓN FORZOSA: LOS LEGITIMARIOS	147
4. LA SUCESIÓN INTESTADA	148
SUPUESTOS PRÁCTICOS	151
CAPÍTULO 11: LAS PERSONAS JURÍDICAS	154
1. IDEAS GENERALES SOBRE LA PERSONIFICACIÓN DE LAS REALIDADES SOCIALES	154
2. LAS PERSONAS JURÍDICAS EN EL CÓDIGO CIVIL	154
3. LAS ASOCIACIONES	156
4. LAS FUNDACIONES	160
SUPUESTOS PRÁCTICOS	168
CAPÍTULO 12: LA REPRESENTACIÓN	169
1. IDEAS GENERALES	169
2. LA REPRESENTACIÓN VOLUNTARIA O CONVENCIONAL Y LA REPRESENTACIÓN LEGAL: DIFERENCIA FUNDAMENTAL	169
3. LA ACTUACIÓN EN NOMBRE AJENO O <i>CONTEMPLATIO DOMINI</i> : LA REPRESENTACIÓN DIRECTA	170
4. EL PODER O LA LEGITIMACIÓN DEL REPRESENTANTE	170
5. LA INADECUACIÓN ENTRE ACTUACIÓN REPRESENTATIVA Y APODERAMIENTO: EL DE- DENOMINADO <i>FALSUS PROCURATOR</i>	171
6. LA RATIFICACIÓN DE LA FALSA O INADECUADA ACTUACIÓN REPRESENTATIVA	172
7. LA ACTUACIÓN POR CUENTA AJENA	173
8. LA DENOMINADA REPRESENTACIÓN INDIRECTA	174
9. <i>MEMORÁNDUM</i>	175
SUPUESTOS PRÁCTICOS	176

TERCERA PARTE

LAS BASES DEL SISTEMA ECONÓMICO: LA PROPIEDAD PRIVADA

CAPÍTULO 13: EL SISTEMA ECONÓMICO EN LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA ..	177
--	-----

1.	LA CONTEMPLACIÓN CONSTITUCIONAL DEL SISTEMA ECONÓMICO	177
2.	LOS DENOMINADOS PRINCIPIOS RECTORES DE LA POLÍTICA SOCIAL Y ECONÓMICA EN LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA	179
3.	EL SISTEMA ECONÓMICO EN LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA DE 1978	180
4.	LA PROPIEDAD PRIVADA COMO PILAR BÁSICO DEL SISTEMA ECONÓMICO CONSTITUCIONAL	181
5.	SIGNIFICADO Y ALCANCE DEL DOMINIO PÚBLICO: BIENES DEMANIALES Y BIENES PATRIMONIALES	182
6.	IDEAS BÁSICAS SOBRE LA EXPROPIACIÓN FORZOSA	185
CAPÍTULO 14: LA PROPIEDAD PRIVADA		186
1.	EL PRETENDIDO CARÁCTER ABSOLUTO DE LA PROPIEDAD Y LAS FACULTADES DOMINICALES	186
2.	EL CONTENIDO Y LOS LÍMITES DE LA PROPIEDAD	187
3.	LA FUNCIÓN SOCIAL DE LA PROPIEDAD	189
4.	REFERENCIA A LAS PROPIEDADES RÚSTICA Y URBANA	191
5.	LA CATEGORÍA DE LAS PROPIEDADES ESPECIALES EN EL CÓDIGO CIVIL ESPAÑOL	193
6.	LAS AGUAS: EL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO	194
7.	LOS RECURSOS MINERALES	195
8.	RECAPITULACIÓN SOBRE LOS RECURSOS NATURALES Y LA CATEGORÍA DE LAS PROPIEDADES ESPECIALES	196
9.	PREMISA SOBRE LAS PROPIEDADES INTELECTUAL E INDUSTRIAL	196
10.	LA PROPIEDAD INTELECTUAL	197
CAPÍTULO 15: COPROPIEDAD Y PROPIEDAD HORIZONTAL		200
1.	COMUNIDAD Y COPROPIEDAD	200
2.	LA COPROPIEDAD POR CUOTAS	200
3.	RÉGIMEN JURÍDICO BÁSICO DE LA COPROPIEDAD POR CUOTAS	201
4.	LA DIVISIÓN DE LA COSA COMÚN	203
5.	LA PROPIEDAD HORIZONTAL: NORMATIVA APLICABLE	204
6.	PROPIEDAD DE LAS PARTES PRIVATIVAS Y COPROPIEDAD DE LOS ELEMENTOS COMUNES	207
7.	OBLIGACIONES DEL PROPIETARIO	208
8.	LA CUOTA DE PARTICIPACIÓN	208
9.	RÉGIMEN BÁSICO DE FUNCIONAMIENTO DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	210
CAPÍTULO 16: LOS DERECHOS REALES Y LA POSESIÓN		212
1.	LA ELASTICIDAD DEL DOMINIO Y LOS DERECHOS REALES	212
2.	APROXIMACIÓN AL CONCEPTO DE DERECHO REAL	212
3.	TITULARIDAD JURÍDICO-REAL Y POSESIÓN	213
4.	LA GENERALIDAD DEL FENÓMENO POSESORIO: LA POSESIÓN COMO HECHO Y COMO DERECHO	214
5.	LA PROTECCIÓN DE LA POSESIÓN: LOS INTERDICTOS	214
6.	LOS EFECTOS DE LA POSESIÓN EN GENERAL	216
7.	LA EFICACIA LEGITIMADORA DE LA POSESIÓN DE BIENES MUEBLES: LA ADQUISICIÓN <i>A NON DOMINO</i>	217
8.	LA LIQUIDACIÓN DEL ESTADO POSESORIO	219
CAPÍTULO 17: LA ADQUISICIÓN DE LOS DERECHOS REALES		222
1.	INTRODUCCIÓN: LA ADQUISICIÓN DE LOS DERECHOS REALES	222
2.	LA CONTEMPLACIÓN DEL TEMA POR EL ARTÍCULO 609 DEL CÓDIGO CIVIL	222

3.	ADQUISICIÓN ORIGINARIA Y ADQUISICIÓN DERIVATIVA DE LOS DERECHOS REALES .	223
4.	LA ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DERIVATIVA DE LOS DERECHOS REALES	224
5.	LA TRADICIÓN	224
6.	LOS DERECHOS REALES CONSTITUIDOS Y LOS DERECHOS DE CRÉDITO: LA IMPORTANCIA PRÁCTICA DE LA DISTINCIÓN	226
7.	LA OCUPACIÓN	227
8.	LA USUCAPIÓN O PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	229
CAPÍTULO 18: LA PUBLICIDAD DE LOS DERECHOS REALES INMOBILIARIOS .		233
1.	LA PUBLICIDAD REGISTRAL	233
2.	EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	234
3.	DINÁMICA DE LAS INSCRIPCIONES REGISTRALES	238
4.	ACTOS Y DERECHOS INSCRIBIBLES	241
5.	LOS EFECTOS DE LA INSCRIPCIÓN, EN GENERAL	244
6.	LA LEGIMITACIÓN REGISTRAL	245
7.	LA INTRASCENDENCIA SANATORIA INTER PARTES DE LA INSCRIPCIÓN	248
8.	LA PROTECCIÓN DEL TERCERO: LA FE PÚBLICA REGISTRAL	248
9.	ALCANCE Y ÁMBITO DE LA FE PÚBLICA REGISTRAL	250
CAPÍTULO 19: LOS DERECHOS REALES DE GOCE		252
1.	CARACTERIZACIÓN GENERAL Y PRECISIONES	252
2.	EL USUFRUCTO	253
3.	DERECHOS DE USO Y DE HABITACIÓN	255
4.	LAS SERVIDUMBRES: IDEAS GENERALES	255
5.	LA SUPERFICIE	256
CAPÍTULO 20: LOS DERECHOS REALES DE GARANTÍA		259
1.	FUNCIÓN ECONÓMICA DE LOS DERECHOS REALES DE GARANTÍA Y DIFERENCIAS ENTRE PRENDA E HIPOTECA	259
2.	CARACTERIZACIÓN GENERAL DE LOS DERECHOS REALES DE GARANTÍA	260
3.	LA PRENDA	261
4.	LA HIPOTECA: RÉGIMEN JURÍDICO BÁSICO	262
5.	EFFECTOS FUNDAMENTALES DE LA HIPOTECA	267
6.	LAS HIPOTECAS LEGALES	272
7.	LA HIPOTECA INVERSA	273
8.	LAS GARANTÍAS REALES MOBILIARIAS SIN DESPLAZAMIENTO POSESORIO	274
CAPÍTULO 21: LOS DERECHOS REALES DE ADQUISICIÓN PREFERENTE		277
1.	FACULTAD DE DISPOSICIÓN Y DERECHOS REALES DE ADQUISICIÓN PREFERENTE	277
2.	EL TANTEO Y EL RETRACTO: IDENTIDAD DE FUNCIÓN Y MOMENTO TEMPORAL DIVERGENTE	278
3.	NOCIÓN Y EFECTOS DEL LLAMADO RETRACTO LEGAL	278
4.	DIVERSOS SUPUESTOS DE DERECHOS DE ADQUISICIÓN PREFERENTE DE ORIGEN LEGAL	279
5.	EL DENOMINADO RETRACTO CONVENCIONAL	280
6.	EL DERECHO DE OPCIÓN	283

CUARTA PARTE

EL INTERCAMBIO DE BIENES Y SERVICIOS: EL CONTRATO

CAPÍTULO 22: EL CONTRATO EN GENERAL	285
1. APROXIMACIÓN AL CONCEPTO DE CONTRATO	285
2. LA AUTONOMÍA PRIVADA	286
3. EL PRINCIPIO ESPIRITUALISTA O LA IMPORTANCIA DEL CONSENTIMIENTO EN LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Y LA LIBERTAD DE FORMA	287
4. EL PRINCIPIO DE LA AUTONOMÍA PRIVADA Y EL CONTENIDO DEL CONTRATO	291
5. ALGUNAS NOTAS SOBRE LA CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS	293
SUPUESTO PRÁCTICO	294
CAPÍTULO 23: LAS FIGURAS CONTRACTUALES TÍPICAS (I): LOS CONTRA- TOS DE FINALIDAD TRASLATIVA	295
1. OBSERVACIÓN PRELIMINAR AL ESTUDIO DE LAS DIVERSAS FIGURAS CONTRACTUALES ...	295
2. LA COMPRAVENTA: IDEAS GENERALES	295
3. EL OBJETO DE LA COMPRAVENTA: COSAS FUTURAS Y COSAS ESPERADAS	297
4. EL PRECIO EN LA COMPRAVENTA	297
5. OBLIGACIONES DEL VENDEDOR	298
6. LA DOBLE VENTA	299
7. COMPRAVENTAS ESPECIALES	300
8. EL CONTRATO DE PERMUTA	301
9. LA DONACIÓN	301
SUPUESTOS PRÁCTICOS	302
CAPÍTULO 24: LAS FIGURAS CONTRACTUALES TÍPICAS (II): LOS ARRENDA- MIENTOS Y EL CONTRATO DE OBRA	304
1. NOCIÓN GENERAL DE ARRENDAMIENTO	304
2. LA REGULACIÓN DEL ARRENDAMIENTO DE COSAS POR EL CÓDIGO CIVIL	304
3. LOS ARRENDAMIENTOS URBANOS	307
4. LOS ARRENDAMIENTOS RÚSTICOS	309
5. EL ARRENDAMIENTO DE SERVICIOS	310
6. EL CONTRATO DE OBRA	311
SUPUESTOS PRÁCTICOS	313
CAPÍTULO 25: LAS FIGURAS CONTRACTUALES TÍPICAS (III): EL CONTRA- TO DE SOCIEDAD	314
1. IDEAS GENERALES	314
2. CARÁCTERES DEL CONTRATO DE SOCIEDAD	314
3. LA PERSONALIDAD JURÍDICA DE LAS SOCIEDADES CIVILES	315
4. CLASES DE SOCIEDADES	315
5. CONTENIDO DEL CONTRATO DE SOCIEDAD	317
6. DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD	318
CAPÍTULO 26: LAS FIGURAS CONTRACTUALES TÍPICAS (IV): OTROS CON- TRATOS	319
1. EL CONTRATO DE MANDATO: CONCEPTO Y CARACTERES	319
2. CLASES DE MANDATO	319
3. RÉGIMEN BÁSICO DEL CONTRATO DE MANDATO	320

4. LA GESTIÓN DE NEGOCIOS AJENOS SIN MANDATO	321
5. EL CONTRATO DE PRÉSTAMO	322
6. EL CONTRATO DE DEPÓSITO	323
7. EL CONTRATO DE FIANZA	323
8. OTRAS CLASES DE FIANZA	325
9. CONTENIDO DEL CONTRATO DE FIANZA	325
10. EXTINCIÓN DEL CONTRATO DE FIANZA	327
SUPUESTOS PRÁCTICOS	327
CAPÍTULO 27: LOS ELEMENTOS DEL CONTRATO	328
1. ELEMENTOS ESENCIALES Y ELEMENTOS ACCIDENTALES DEL CONTRATO	328
2. EL CONSENTIMIENTO CONTRACTUAL	328
3. LA LIBRE FORMACIÓN DEL CONSENTIMIENTO Y LOS VICIOS DE LA VOLUNTAD	330
4. EL OBJETO DEL CONTRATO	334
5. LA CAUSA DEL CONTRATO	336
6. LA CONDICIÓN COMO ELEMENTO ACCIDENTAL DEL CONTRATO	340
7. EL TÉRMINO O PLAZO	342
SUPUESTOS PRÁCTICOS	343
CAPÍTULO 28: LA FORMACIÓN DEL CONTRATO	344
1. LA IGUALDAD DE LAS PARTES CONTRATANTES Y LA FORMACIÓN DEL CONTRATO ...	344
2. LA GÉNESIS PARADIGMÁTICA CLÁSICA	345
3. LA CRISIS DEL ESQUEMA CODIFICADO: SUPUESTOS VARIOS	347
4. LAS CONDICIONES GENERALES DE LA CONTRATACIÓN Y LOS CONTRATOS DE ADHESIÓN .	348
5. LOS CONTRATOS FORZOSOS	352
6. LOS CONTRATOS NORMADOS	353
SUPUESTOS PRÁCTICOS	354
CAPÍTULO 29: LA INTERPRETACIÓN E INTEGRACIÓN DEL CONTRATO	355
1. INTRODUCCIÓN: INTERPRETACIÓN, CALIFICACIÓN E INTEGRACIÓN DEL CONTRATO	355
2. LA INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO	355
3. LA CALIFICACIÓN DEL CONTRATO	359
4. LA INTEGRACIÓN DEL CONTRATO	360
5. LA DENOMINADA «CLÁUSULA <i>REBUS SIC STANTIBUS</i> » Y LA INTEGRACIÓN DEL CONTRATO	361
SUPUESTO PRÁCTICO	364
CAPÍTULO 30: LA INEFICACIA DEL CONTRATO	365
1. PREMISA SOBRE LA INEFICACIA DEL CONTRATO	365
2. LA NULIDAD DEL CONTRATO	366
3. LA ANULABILIDAD DEL CONTRATO	370
4. LA PERVIVENCIA DE LOS CONTRATOS INVÁLIDOS	372
5. EL MUTUO DISENSO	373
6. EL DESISTIMIENTO UNILATERAL	374
7. LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO: EL ARTÍCULO 1.124 DEL CÓDIGO CIVIL	376
8. LA RESCISIÓN DEL CONTRATO	379
SUPUESTOS PRÁCTICOS	382

QUINTA PARTE

LA RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL

CAPÍTULO 31: LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	383
1. LOS ACTOS ILÍCITOS COMO FUENTE DE LAS OBLIGACIONES	383
2. LA RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL	384
3. LA RESPONSABILIDAD SUBJETIVA POR HECHOS PROPIOS	384
4. LA RESPONSABILIDAD POR HECHO AJENO	387
5. LA RESPONSABILIDAD OBJETIVA O SIN CULPA	388
6. LA OBLIGACIÓN DE REPARAR EL DAÑO CAUSADO	392
SUPUESTOS PRÁCTICOS	395

SEXTA PARTE

LA RELACIÓN JURÍDICO-OBLIGATORIA

CAPÍTULO 32: LA OBLIGACIÓN EN GENERAL	397
1. LA NOCIÓN TÉCNICA DE OBLIGACIÓN: DEBERES JURÍDICOS Y OBLIGACIÓN	397
2. LA ESTRUCTURA GENERAL DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA: NOCIONES INSTRUMENTALES	398
3. LAS FUENTES DE LAS OBLIGACIONES	399
4. REFERENCIA A LA CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES	400
5. OBLIGACIONES MANCOMUNADAS Y OBLIGACIONES SOLIDARIAS	400
6. LAS OBLIGACIONES SEGÚN SU OBJETO: LA CONDUCTA PROMETIDA POR EL DEUDOR	402
7. OBLIGACIONES POSITIVAS Y NEGATIVAS	404
8. OBLIGACIONES PRINCIPALES Y ACCESORIAS	404
9. OBLIGACIONES GENÉRICAS Y OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	405
10. OBLIGACIONES CUMULATIVAS, ALTERNATIVAS Y CON CLÁUSULA FACULTATIVA	406
11. OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES	407
12. LAS DEUDAS U OBLIGACIONES PECUNIARIAS	407
CAPÍTULO 33: EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES	413
1. EL CUMPLIMIENTO O PAGO EN GENERAL	413
2. LOS PROTAGONISTAS O SUJETOS DEL CUMPLIMIENTO	414
3. LOS REQUISITOS DEL CUMPLIMIENTO: LA EXACTITUD DE LA PRESTACIÓN	416
4. EL MOMENTO TEMPORAL DEL CUMPLIMIENTO	417
5. EL LUGAR DEL CUMPLIMIENTO	419
6. IMPUTACIÓN Y RECIBO DEL PAGO	421
7. FORMAS ESPECIALES DE CUMPLIMIENTO: DACIÓN EN PAGO Y CESIÓN DE BIENES PARA PAGO	422
8. LA MORA DEL ACREEDOR: EL OFRECIMIENTO DE PAGO Y LA CONSIGNACIÓN	424
SUPUESTO PRÁCTICO	427
CAPÍTULO 34: EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES	428
1. LOS SUPUESTOS DE INCUMPLIMIENTO Y SU DIFICULTAD DE SISTEMATIZACIÓN: LA RESPONSABILIDAD DEL DEUDOR	428
2. EL CASO FORTUITO Y LA FUERZA MAYOR COMO CAUSAS DE EXONERACIÓN PARA EL DEUDOR	429

3.	LA RESPONSABILIDAD DEL DEUDOR POR INCUMPLIMIENTO A ÉL IMPUTABLE	431
4.	LOS EFECTOS DEL INCUMPLIMIENTO: LAS POSIBLES REACCIONES DEL ACREEDOR FRENTE AL INCUMPLIMIENTO	435
5.	LA REACCIÓN DEL ACREEDOR Y LA EJECUCIÓN FORZOSA	435
6.	LA INDEMNIZACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS	437
CAPÍTULO 35: LA EXTINCIÓN Y MODIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES ...		440
1.	EL ARTÍCULO 1.156 Y LAS CAUSAS DE EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES	440
2.	LA PÉRDIDA DE LA COSA DEBIDA O LA IMPOSIBILIDAD SOBREVENIDA DE LA PRESTACIÓN	440
3.	LA CONDONACIÓN O REMISIÓN DE LA DEUDA	441
4.	LA CONFUSIÓN	442
5.	LA COMPENSACIÓN	443
6.	LA NOVACIÓN	445
7.	LOS DIFERENTES TIPOS DE MODIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES	447
8.	LA CESIÓN DEL CRÉDITO	448
9.	LA SUBROGACIÓN DEL CRÉDITO Y EL PAGO CON SUBROGACIÓN	450
10.	LOS CAMBIOS DE DEUDOR: LA TRANSMISIÓN DE DEUDAS	451
11.	LA CESIÓN DEL CONTRATO	453
CAPÍTULO 36: GARANTÍAS Y PROTECCIÓN DEL CRÉDITO		454
1.	LAS GARANTÍAS EN GENERAL	454
2.	EL DERECHO DE RETENCIÓN	454
3.	LA CLÁUSULA PENAL O PENA CONVENCIONAL	456
4.	LAS ARRAS O SEÑAL	458
5.	LA PROTECCIÓN GENERAL DEL DERECHO DE CRÉDITO: LA RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL UNIVERSAL Y SUS CARACTERES	459
6.	PRELIMINARES AL ESTUDIO DE LAS ACCIONES SUBROGATORIAS, DIRECTA Y PAULIANA	461
7.	LA ACCIÓN SUBROGATORIA O INDIRECTA	462
8.	LA ACCIÓN DIRECTA	463
9.	LA ACCIÓN REVOCATORIA O PAULIANA	463
10.	EL PRINCIPIO DE LA <i>PAR CONDITIO CREDITORUM</i> Y LA RUPTURA DEL PRINCIPIO: LOS CRÉDITOS PREFERENTES	465
11.	ORDEN DE PRELACIÓN DE LOS CRÉDITOS PREFERENTES	466
12.	EL PAGO DE LOS CRÉDITOS COMUNES U ORDINARIOS	469
13.	RECAPITULACIÓN Y REFERENCIA A LOS PROCEDIMIENTOS CONCURSALES	469
SUPUESTOS PRÁCTICOS		475